

2013-05-14

Regler för internkö

VärmdöBostäders styrelse har 2013-03-12 med omedelbar justering antagit nedanstående regler för internkö.

1. När en lägenhet sägs upp erbjuds den i första hand till förstahandshyresgäster som har en innevarande kontraktstid av minst tre år (för en och samma lägenhet) inom VärmdöBostäder. Överlåts lägenheten p g a dödsfall, skilsmässa el dyl, räknas detta som en sammanhängande boendetid. Lägenhet nr 2 i kedjan går till kommunens bostadsförmedlingen.
2. Av nyproduktion lämnas 50 % av lägenheterna till internkön.
3. Lägenheterna inom internkön fördelas efter kötid som är den sammanhängande kontraktstiden för innevarande lägenhet (se p 1). De som 2013-03-12 står i internkön får tillgodoräkna sig den tiden.
4. Ledig lägenhet publiceras på VärmdöBostäders hemsida/kundinloggning. Intresserade förstahandshyresgäster kan där lämna intresse för lägenheten.
5. Intresse kan lämnas för max fem lägenheter samtidigt.
6. Godkännande av hyresgäst sker på grundval av ett skötsamt boende samt uppvisande av arbetsgivarintyg om hyreshöjningen överstiger 1000 kr/månad.
7. Vid exakt lika kontraktstid kommer lägenheten att gå till den som först har anmält sig på det aktuella objektet.
8. Har hyresgäst gjort ett internbyte kan ny intresseanmälan inte läggas förrän efter tre år. (Se p 1.)