



I och med sommarens antågande kommer vi att ha begränsade besöks-/telefontider enligt följande:

4-31 juli samt 8-21 augusti:

Besöks- och telefon- tider:

Måndagar 08.00-10.00 samt onsdagar 15.00-17.00.

Telefontid:

Reception och felanmälan: Alla dagar 08.00-12.00

Uthyrning: Alla dagar 09.00-12.00.

1-7 augusti:

Endast avtalade besök, telefontid enligt ovan.

Uteplatser

Vår översyn och inventering av uteplatser/altaner fortsätter. Under sommaren kommer vi att se över Kullsvägens. Vi får positiva reaktioner på vårt arbete med att snygga upp i våra områden när det gäller den här typen av byggnationer. Kontakta oss om du har funderingar kring befintlig eller planerad uteplats.

Fiskgjusevägen

Målningsarbeten påbörjades 2015 i området. Nu fortsätter vi arbetet med resterande gårdar och arbetet beräknas vara klart i september 2016.

Brandvarnare

Vi byter ut samtliga brandvarnare i våra lägenheter. Brandvarnaren ingår i lägenhetens utrustning. Hyresgästen svarar för att batterier fungerar och att larmet ljuder. Att en brandvarnare ljuder vid brand kan vara skillnaden mellan liv och död!

Nya lägenheter

Bolaget planerar att nyskapa lägenheter inom befintligt bestånd. Förråds- och garageytor undersöks huruvida några av dessa kan omvandlas till lägenheter. Möte med berörda hyresgäster i Munkmora kommer i juni. Förråd som tas bort kommer att ersättas på annan plats.

På Rutens väg kan garage komma att byggas om till lägenheter med uteplats.

VärmdöBostäder driver även fyra detaljplaner för att kunna uppföra nya bostadsprojekt. Det är Munkmora och Brunns centrum, beräknad inflyttning 2018, samt Hemmesta Centrum och Charlottendal med inflyttning något år senare.



Rutens väg

Här kommer vi att byta takfläktar i syfte att förbättra inomhusmiljön. Även ventilationsdon i badrum och kök kommer att bytas. Arbetet beräknas påbörjas under sommaren.

Vattenbesparande åtgärder

Arbete med vattenbesparande åtgärder pågår i hela vårt lägenhetsbestånd. Bl a kommer perlatorer att sättas in i dusch- och kökskranar.

Förråd Stavsnäs

Arbetet med Stavsnäsförråden fortsätter. Har du inte märkt upp ditt förråd med tidigare översänd klisterlapp, kontakta VärmdöBostäder omgående. I annat fall riskerar ditt förråd att tömmas. Detta i enlighet med uppsatt information på berörda förråd.

Lugnet-/Munkmoradagen



I ett strålande sommarväder kunde Lugnet-/Munkmoradagen genomföras. Flera aktörer, bl a räddningstjänsten, var på plats och informerade om dess verksamhet. VärmdöBostäder informerade om planerat nyskapande av lägenheter i Munkmora.

VärmdöBostäders initiativ till Munkmoradagen har fallit väl ut och i år ville hyresgästföreningen att vi utökade dagen till även omfatta Lugnet. Det visar hur uppskattad dagen är.

Vattenskador

I hela vårt lägenhetsbestånd kommer vi att sätta in vattenlarm under diskbänkarna. Detta för att minimera våra vattenskador som ökar. Vid installation av diskmaskin är det viktigt att den sker fackmannamässigt. Dessa larm kan varna om du lägger in en våt trasa eller dylikt. Vid larm: dra ut sladden och låt fuktgivaren torka, sätt sedan tillbaka sladden.

Hemmestahöjden

10 st lekplatser kommer att tas bort i området eftersom de används i en liten omfattning. I stället kompletteras den stora lekplatsen på 10/20-gården med utökad utrustning.

Autogiro

Fler och fler av våra hyresgäster ansluter sig till autogiro. Gör så du också! Blankett finns på vår hemsida, www.varmdobo.se.

Mina sidor

Du kommer väl ihåg att hålla dina uppgifter såsom telefonnummer och e-postadresser uppdaterade på "Mina sidor"? Det är viktiga uppgifter i vår kommunikation med dig.

Här kan du även hämta ditt OCR-nummer vid betalning.

Hästhagen - renovering

När det stora renoveringsarbetet drar igång, vilket beräknas ske i september 2016, kommer Maria Eriksson att hålla i mycket av det som sker. Hon blir länken mellan hyresgäster och hyresvärd samt entreprenörer. Maria arbetar idag som uthyrare på VärmdöBostäder, vilket hon kommer att fortsätta med på deltid.



Huskurage

Huskurage är ett trygghetsprojekt som bolaget kommer att medverka i tillsammans med Polis och Värmdö kommun. Projektet syftar till att förhindra brott i nära relationer genom grannsamverkan. Att ringa på dörren när du misstänker bråk kan avbryta en pågående misshandel. Fler grannar tillsammans kan skapa trygghet för utsatta.

Mer information finns på vår hemsida och och information kommer även att sättas upp i våra husentréer.

Störningsjour 08-720 60 10 utanför kontorstid.

Det är tryggt att bo hos

VärmdöBostäder AB

Värden i Värmdö